

**TABELLE PER LA DISCIPLINA DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
SERVIZIO GESTIONE E REGOLAZIONE DEL TERRITORIO**

approvate con Delibera di Giunta Comunale n. del esecutiva ai sensi di legge a decorrere dal

TABELLA A – Sportello Unico Edilizia (SUE)

CERTIFICATI E ATTESTATI		
Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) ai sensi del comma 3 art.30 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.		
- Fino a due mappali	€	30,00
- Per ogni mappale successivo al secondo	€	10,00 fino ad un massimo di 100€
Deposito dell'atto di aggiornamento catastale per il frazionamento	€	10,00
Comunicazione di messa in esercizio di ascensori, montacarichi e piattaforme per disabili	€	25,00
Occupazione permanente di suolo pubblico	€	25,00
Certificato di idoneità alloggiativa	€	25,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per tipologia edilizia monofamiliare	€	70,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari da 2 fino a 5 unità immobiliari	€	100,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari da 6 a 10 unità immobiliari	€	200,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari superiori alle 10 unità immobiliari	€	250,00
Richiesta dichiarazione inagibilità	€	70,00
Certificati edilizi di qualsiasi natura in materia urbanistico – edilizia (diversi da quelli già indicati in tabella)	€	50,00
DEPOSITI		
Deposito sismico / denuncia cementi armati	€	50,00
Certificazione per sopraelevazione (normativa in materia sismica)	€	250,00
COMUNICAZIONI /TITOLI ABILITATIVI		
Autorizzazioni amministrative diverse da quelle indicate in tabella	€	50,00
Autorizzazione / rinnovo mezzi pubblicitari	€	70,00
Domanda assegnazione numerazione civica	€	30,00
Comunicazione di Inizio Lavori art. 6 c.1 lettera ebis) DPR 380/2001 (C.I.L.)	€	30,00
Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A. e C.I.L.A.S.)	€	70,00
Titoli abilitativi non soggetti al pagamento del contributo di costruzione:	€	100,00
- Permesso di Costruire – PdC		
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A ordinaria, S.C.I.A. alternativa al PdC		
- Fiscalizzazione dell'illecito edilizio (art. 34 D.P.R. 380/2001)		
- Procedimenti fonti energia rinnovabili (FER-PASS / FER-AU) di cui alla normativa regionale vigente		

Titoli abilitativi soggetti al pagamento del contributo di costruzione (comprese sanatorie con incrementi di Superficie Lorda):			
<ul style="list-style-type: none"> - Permesso di Costruire (PdC), - Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A ordinaria, S.C.I.A. alternativa al PdC 			
In tali casi i diritti di segreteria verranno applicati in base ai volumi /slp oggetto di intervento con le seguenti modalità:			
<i>1. Per insediamenti residenziali:</i>			
- Fino a 200 mc	€		150,00
- Da 201 mc a 600 mc	€		250,00
- Da 601 mc a 1000 mc	€		300,00
- Da 1001 mc a 1200 mc	€		350,00
- Da 1201 mc a 1500 mc	€		400,00
- Da 1501 mc a 3000 mc	€		450,00
- Oltre 3000 mc	€		500,00
<i>2. Per insediamenti terziari e/o commerciali:</i>			
- Fino a 150 mq di slp	€		200,00
- Da 151 mq a 300 mq	€		250,00
- Da 301 mq a 500 mq	€		300,00
- Da 501 mq a 1500 mq	€		450,00
- Oltre 1500 mq	€		500,00
<i>3. Per insediamenti artigianali, industriali e produttivi in genere:</i>			
- Fino a 250 mq di slp	€		200,00
- Da 251 mq a 750 mq	€		300,00
- Da 751 mq a 1000 mq	€		400,00
- Oltre 1001 mq	€		500,00
Voltura titoli edilizi	€		50,00
Comunicazione di cambio destinazione d'uso di unità immobiliari senza opere (anche per porzioni di unità immobiliare)	€		70,00
Richiesta parere preliminare in ambito edilizio	€		200,00
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA			
Autorizzazione paesaggistica semplificata	€		70,00
Autorizzazione paesaggistica ordinaria	€		100,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica	€		150,00
PIANI ATTUATIVI DI CUI ALLA L.R. 12/2005			

Piani attuativi/piani di recupero e loro varianti	€	500,00
RICHIESTA DI ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI / RICERCA PRATICHE		
Fino a tre pratiche edilizie	€	60,00
Per ogni pratica successiva	€	15,00
Copie conforme all'originale ai sensi del DPR 445/200. Per le copie conformi è dovuta anche la marca da bollo nei casi previsti del DPR 642/72.	€	5,00
oltre al pagamento delle riproduzioni (vedere costi copie sotto riportati)		

TABELLA B - Lavori pubblici, manutenzioni e patrimonio

AUTORIZZAZIONI		
Autorizzazioni alla vendita di alloggio in edilizia convenzionata (verifica requisiti soggettivi e calcolo prezzo massimo di cessione)	€	50,00
Istanza manomissione suolo pubblico	€	70,00
Autorizzazioni cimiteriali	€	25,00
Accesso agli atti per istanze del settore	€	60,00

TABELLA C – Ambiente

AUTORIZZAZIONI		
Domanda di autorizzazione per abbattimento di alberi	€	25,00
Richiesta l'autorizzazione in deroga ai valori limite di emissione acustica	€	25,00
Installazione/modifica impianti teleradiocomunicazione	€	25,00
Autorizzazioni ambientali	€	25,00

DISPOSIZIONI PARTICOLARI		
1. In caso di modifica della nomenclatura dei procedimenti, in seguito all'entrata in vigore di normative, in un periodo successivo alla redazione della presente tabella, i diritti di segreteria verranno applicati con criteri di analogia dell'iter amministrativo		
2. I diritti di cui sopra non si applicano agli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche		
3. Gli eventuali costi di pubblicazione e/o diritti di segreteria di endoprocedimenti da riconoscere ad altri Enti sono esclusi dalla presente tabella e saranno a carico del richiedente		
4. Nel caso di endoprocedimenti contenuti nella Tabella A verrà applicato il diritto di segreteria afferente il titolo edilizio/istanza		